

Penta Real Estate

Revitalizace okolí Hlavního a Masarykova nádraží v Praze

Rudolf Vacek

PENTA
REAL ESTATE

Courage to Create

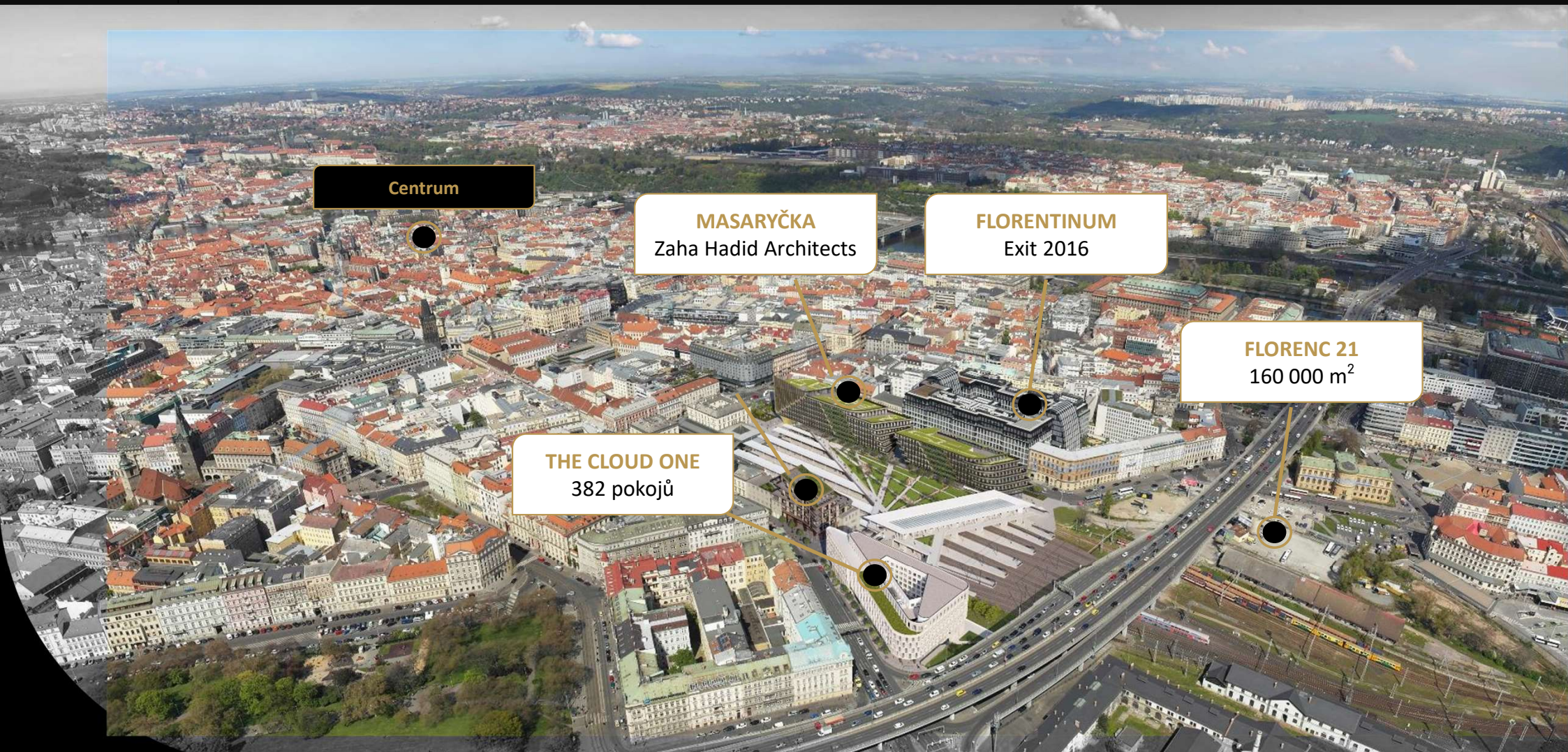
PENTA
REAL ESTATE

A low-angle, upward-looking photograph of a modern building with a dark, angular facade. In the foreground, the branches of a tree with green and yellowing leaves are visible against a blue sky with scattered white clouds. The image has a dark, semi-transparent overlay where the text and logo are placed.

„ Máme ambici měnit
brownfieldy na místa, která jsou
centrem života a dění ve městě “

PENTA
REAL ESTATE

Primární
Oblast Developmentu
CZECHIA | COMMERCIAL & RESIDENTIAL



Centrum

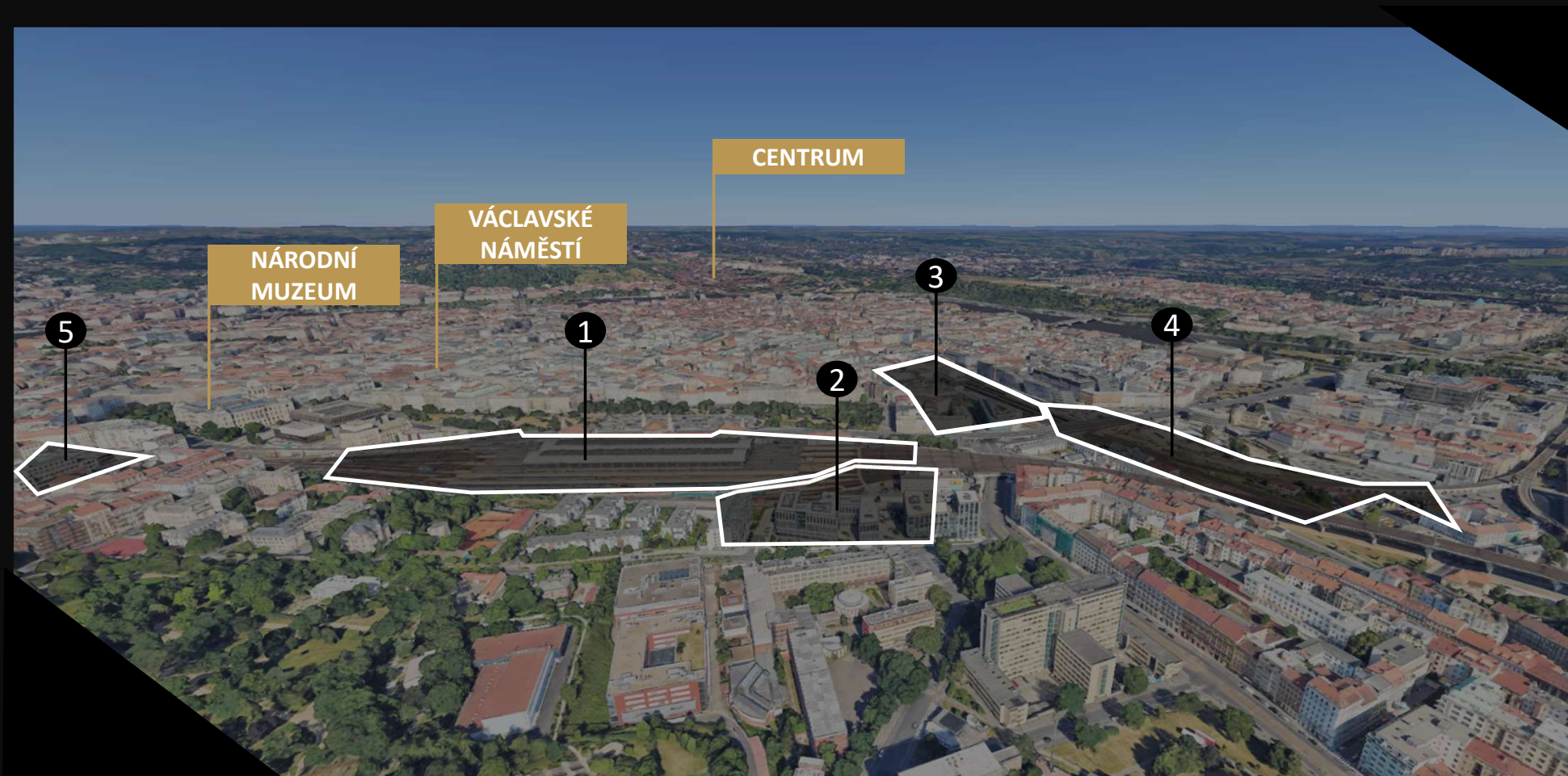
MASARYČKA
Zaha Hadid Architects

FLORENTINUM
Exit 2016

THE CLOUD ONE
382 pokojů

FLORENC 21
160 000 m²

Primární
Oblast Developmentu
CZECHIA | COMMERCIAL & RESIDENTIAL



1 HLAVNÍ
NÁDRAŽÍ

2 CHURCHILL

3 MSD

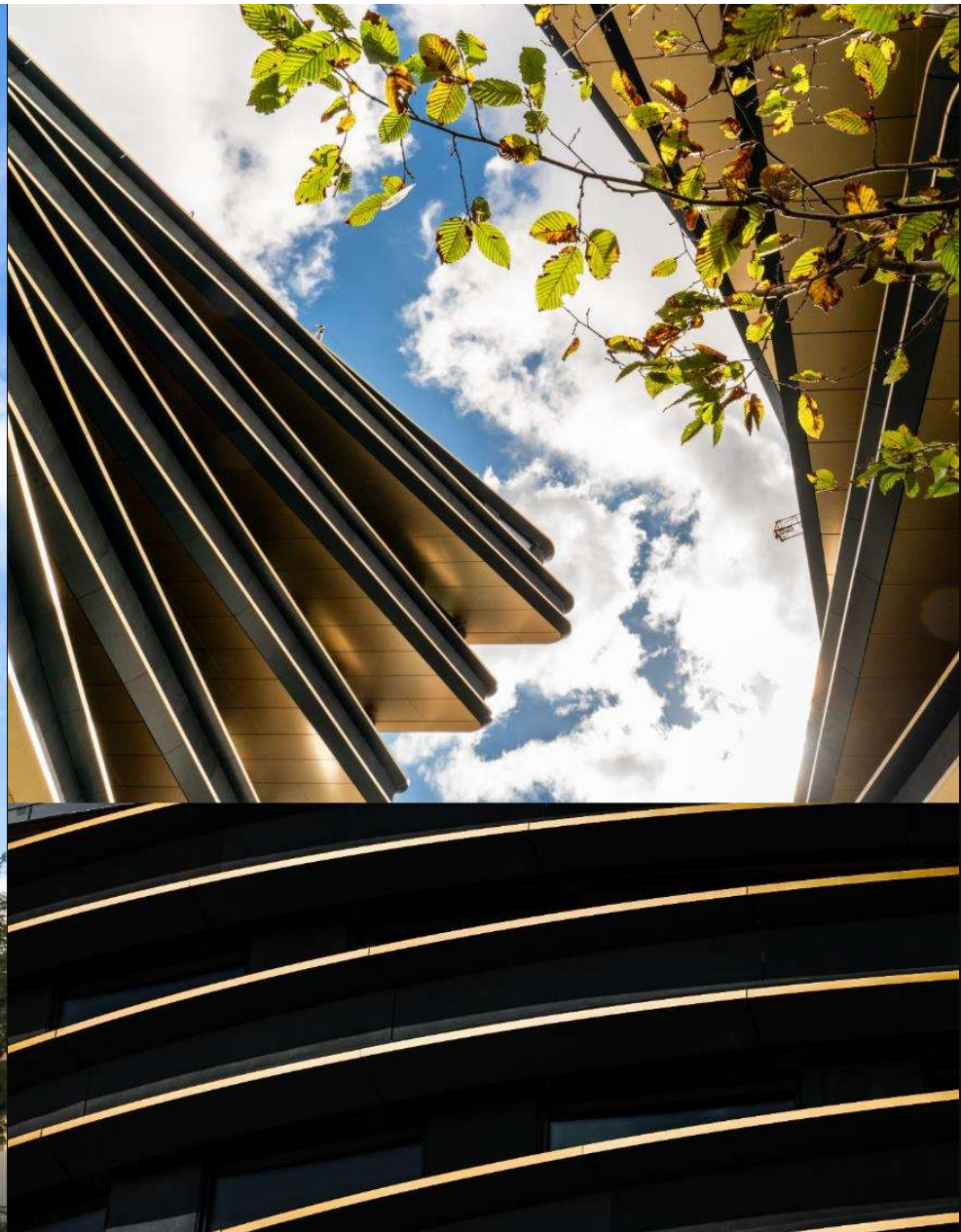
4 FLORENC 21

5 VINOHRADSKÁ

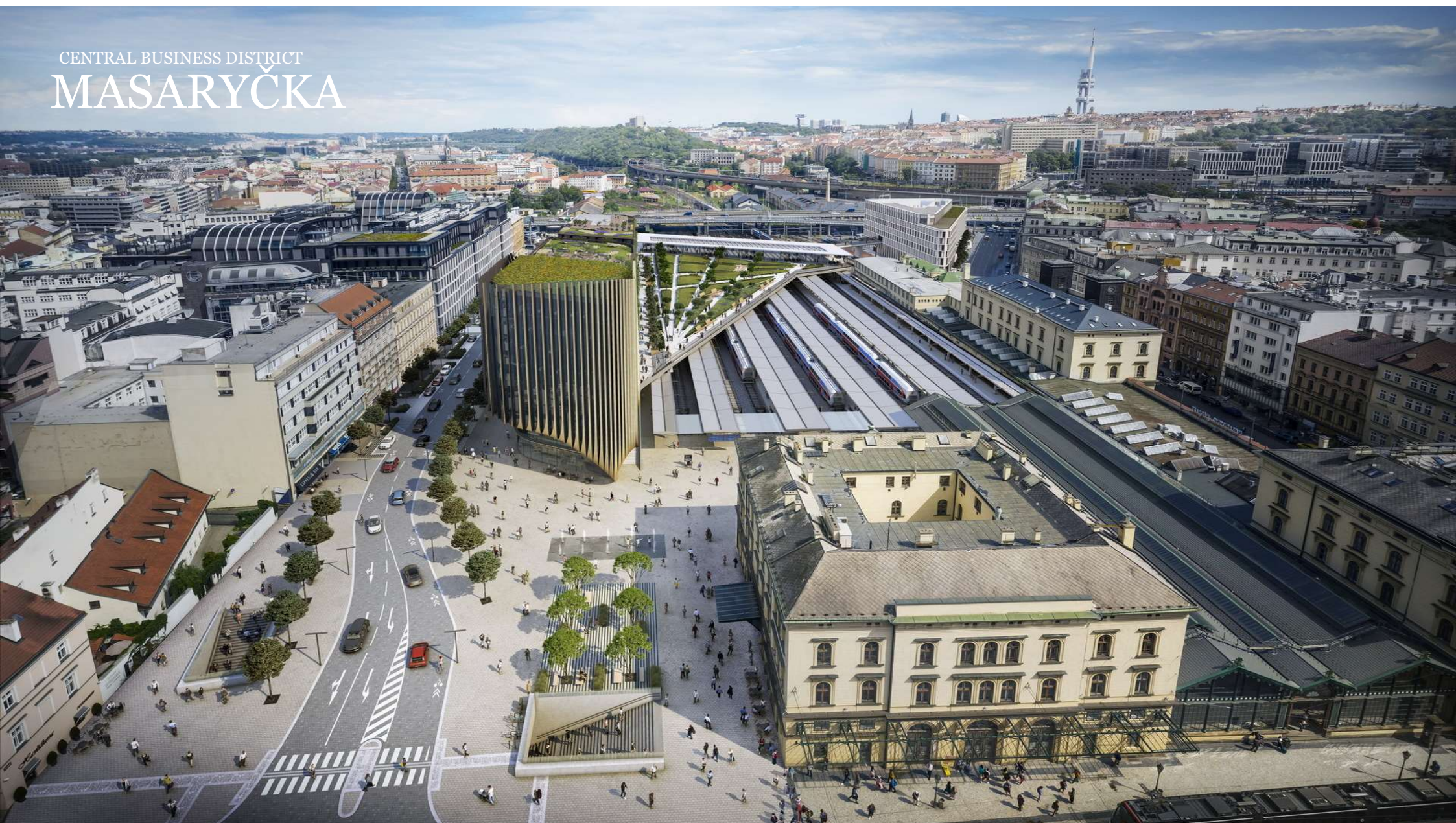
CENTRAL BUSINESS DISTRICT
MASARYČKA



CENTRAL BUSINESS DISTRICT
MASARYČKA



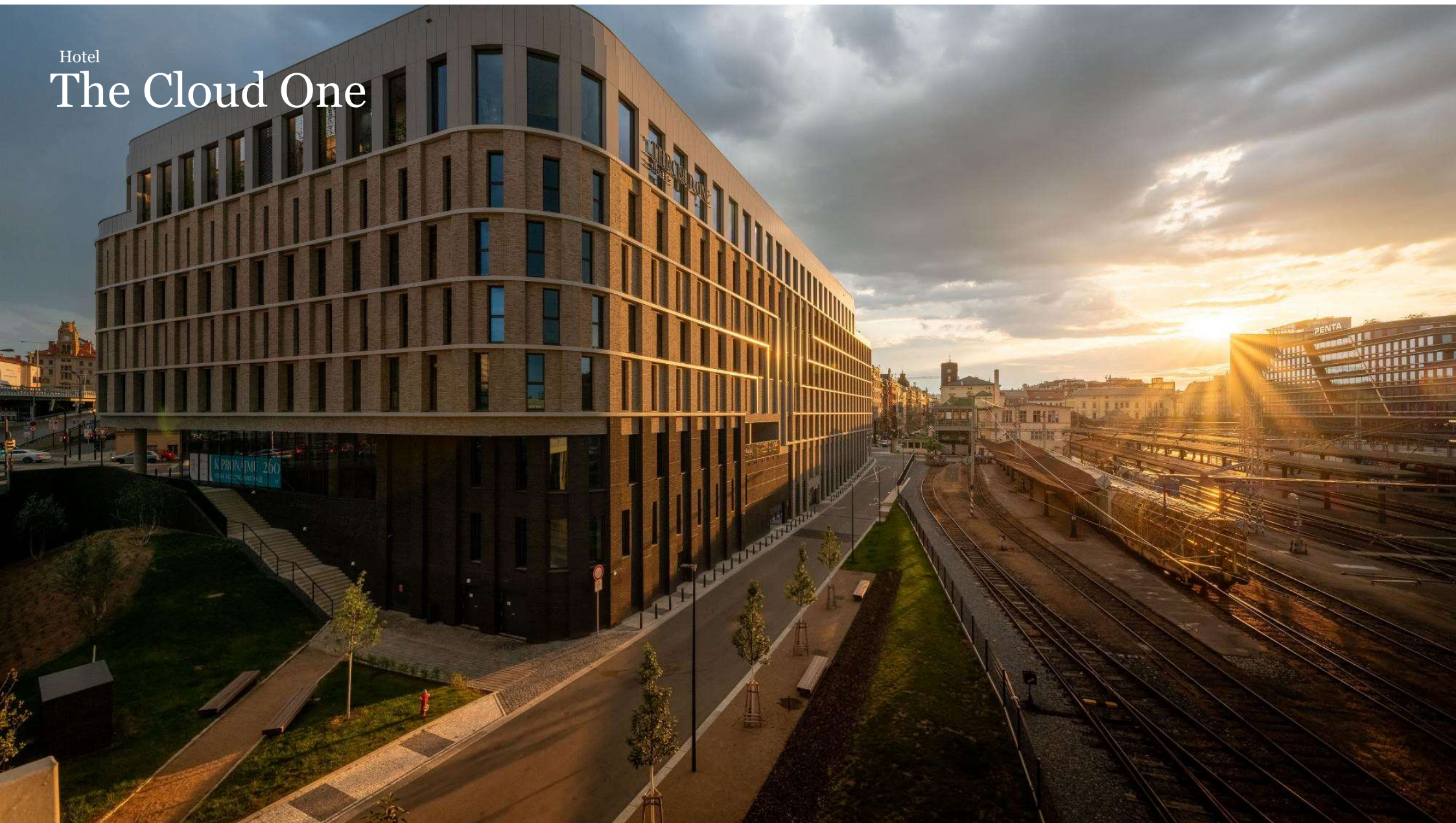
CENTRAL BUSINESS DISTRICT
MASARYČKA



Hotel
The Cloud One



Hotel
The Cloud One

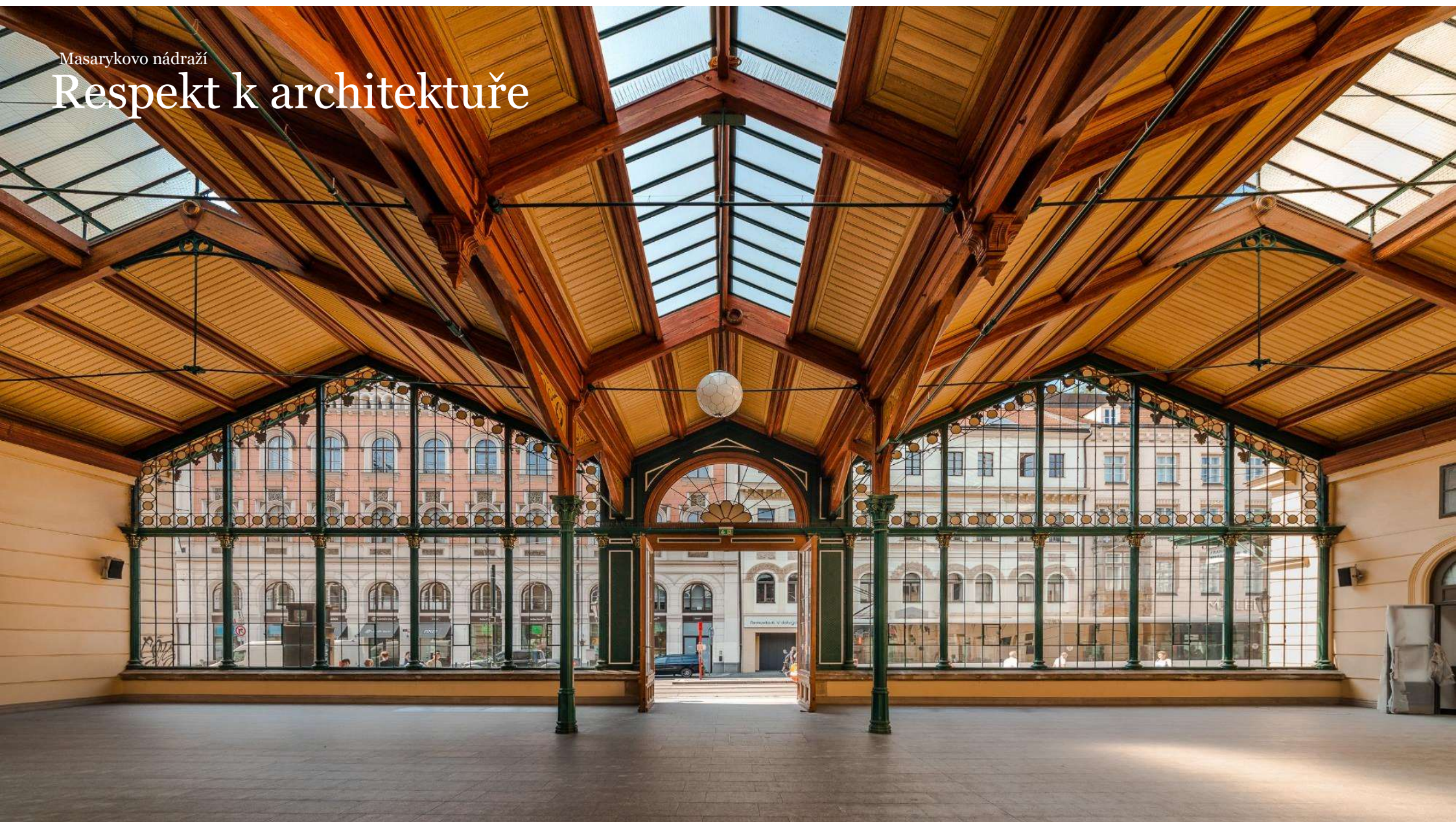


Masarykovo nádraží



Masarykovo nádraží

Respekt k architektuře



Nová skladba služeb

Knihy Dobrovský



Nová skladba služeb

Restaurace Masaryčka



LB0

Pošta
Hybernská



LB0

Mapa celého areálu

Bee Lucia; 2025-03-21T10:32:40.679

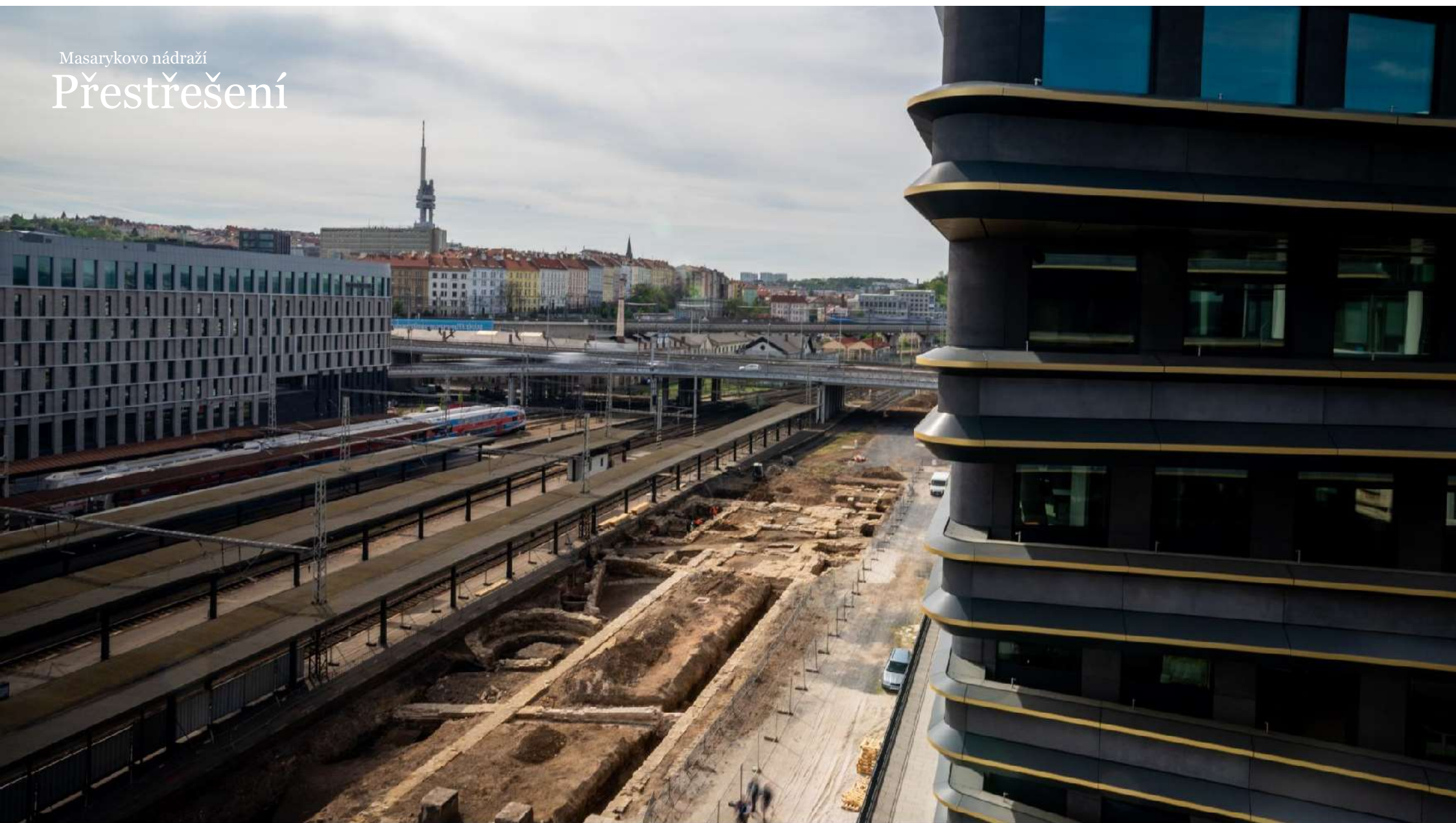
Office
Hybernská



Office Hybernská
Zachování historických oblouků



Masarykovo nádraží
Přestřešení



Masarykovo nádraží
Přestřešení



Masarykovo nádraží
Zeleň



Masarykovo nádraží
Přestřešení



An aerial photograph of a modern urban development. The image shows a multi-lane road at the top with several cars. Below the road is a large, modern building complex with a series of green roofs. The roofs are connected by a series of ramps or walkways. The green roofs are planted with various plants and trees. The overall scene is a mix of urban infrastructure and green space.

„Snažíme se o revitalizaci zeleně
veřejného prostранství v centru
města“

PENTA
REAL ESTATE



Ulice na Florenci

V těsné blízkosti Masarykova nádraží je nyní nejrozsáhlejší systém modrozelené infrastruktury v Praze.



„Chceme dělat projekty, které
mají světovou úroveň, a
potenciál měnit tvář města“

PENTA
REAL ESTATE

Praha
Hlavní nádraží



Praha
Hlavní nádraží



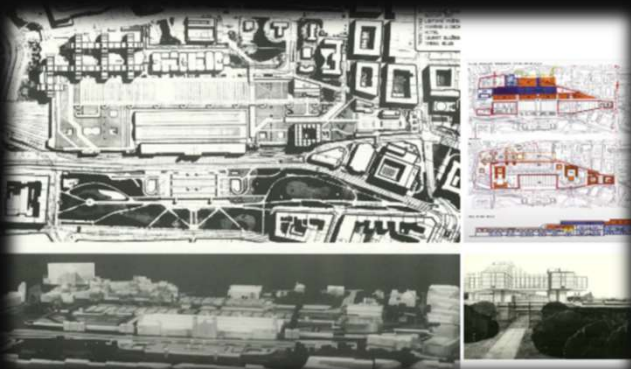
Historické záměry zastřešení



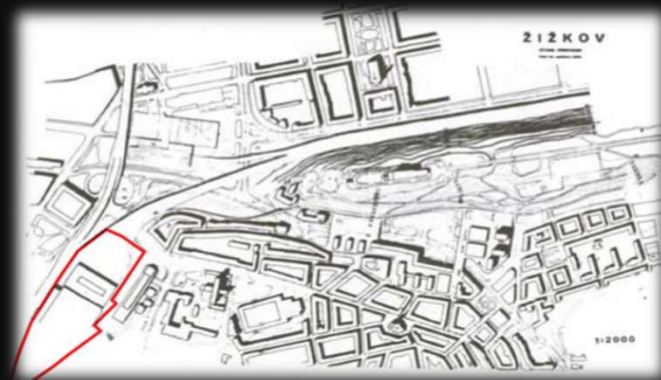
Siegfried Theisse, 1940



Karel Prager, 1976



Karel Prager, 1976



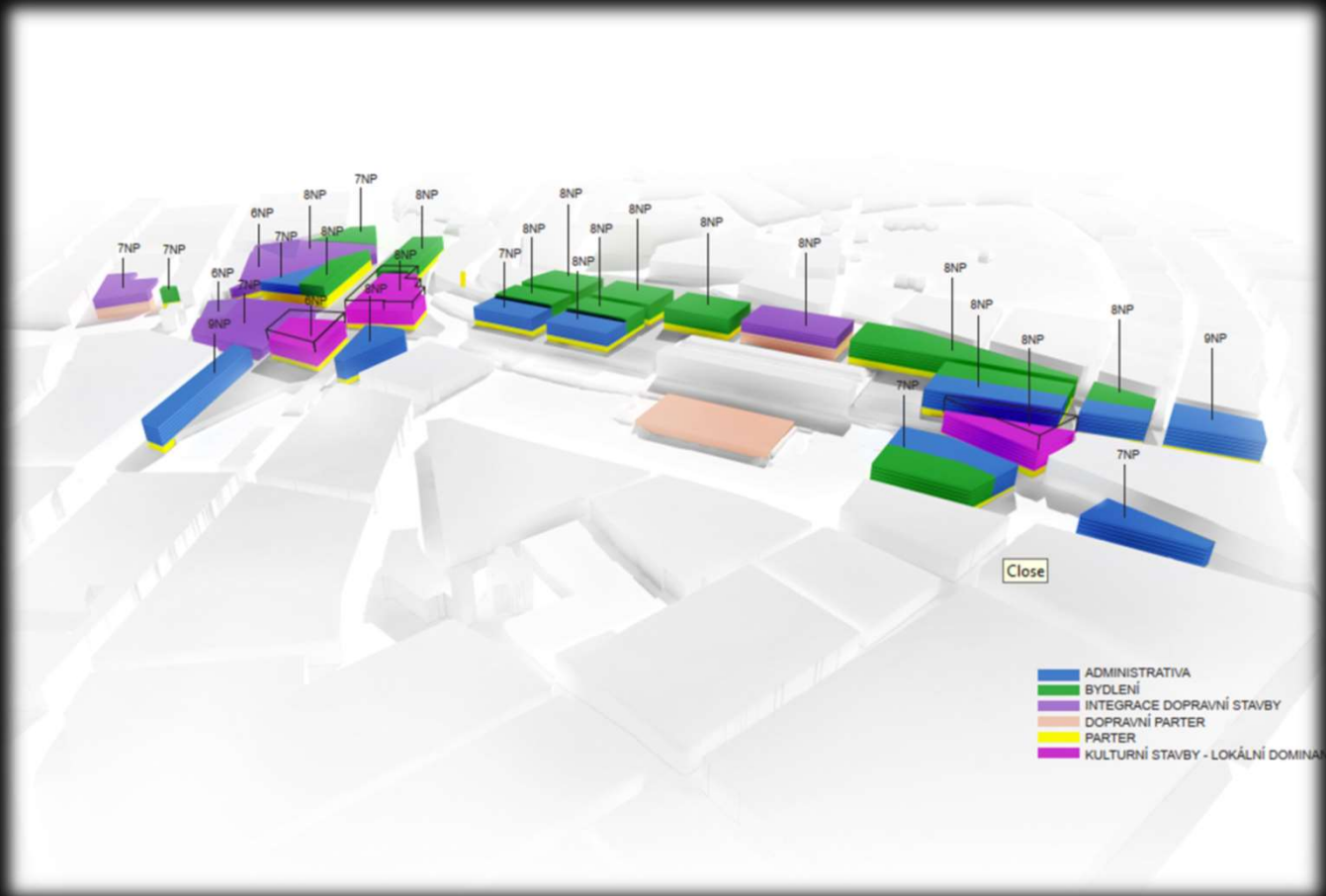
Jindřich Krise, 1979

Stav/návrh propojení



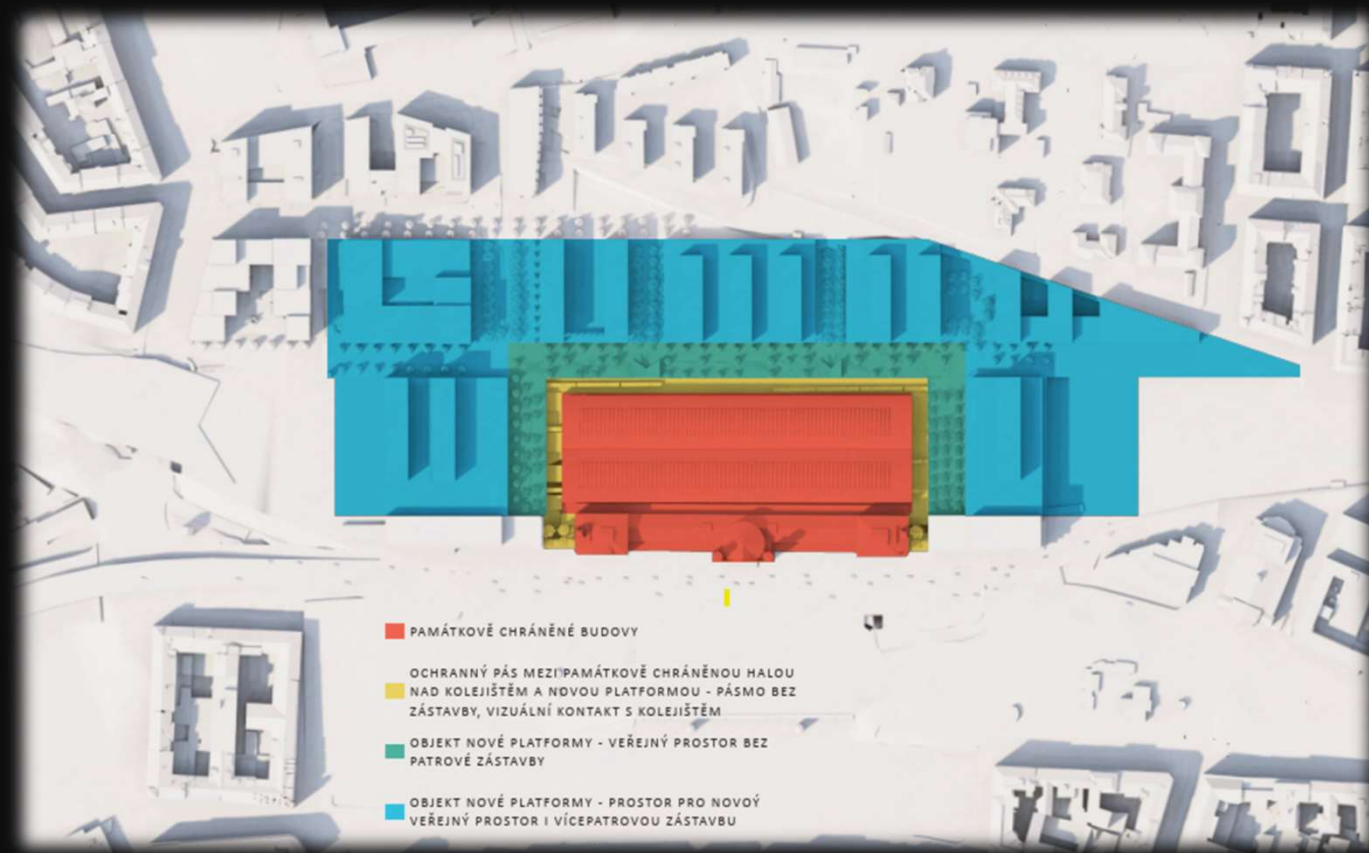
PENTA
REAL ESTATE

Funkční rozdělení bloků



PENTA
REAL ESTATE

Ochranné pásmo památkově chráněného objektu



PENTA
REAL ESTATE

Prognóza kapacit Hlavního nádraží



PENTA
REAL ESTATE

2050
342 000
124 830 000

Denní obrat cestujících
Roční obrat cestujících

LB0

Lidi na rok
Bee Lucia; 2025-03-21T10:34:57.497

Stockholm, Švédsko

Rekonstrukce hlavního nádraží ve Stockholmu



Stuttgart, Německo

Stuttgart 21



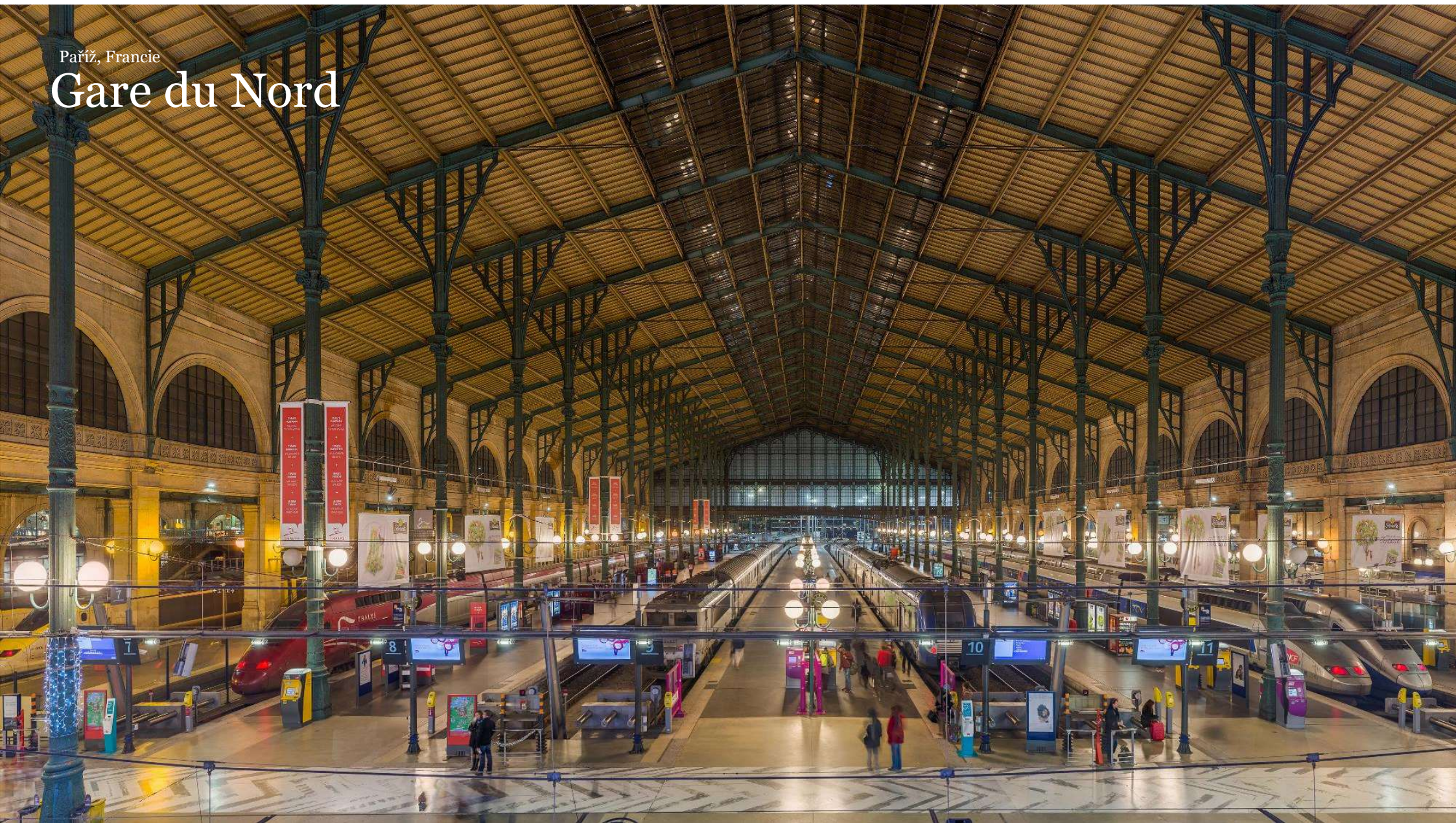
New York, USA

Hudson Yards



Paříž, Francie

Gare du Nord



Jak se můžete zapojit?

Série debatních večerů s odborníky
(září – listopad 2018)

On-line konzultace návrhu revitalizace s veřejností
(od 22. října 2018)

Výstava ve veřejném prostoru
(od 22. října 2018)

Komentované prohlídky území
(22.-27. října 2018)

Káva s architekty
(22.-26. října 2018)

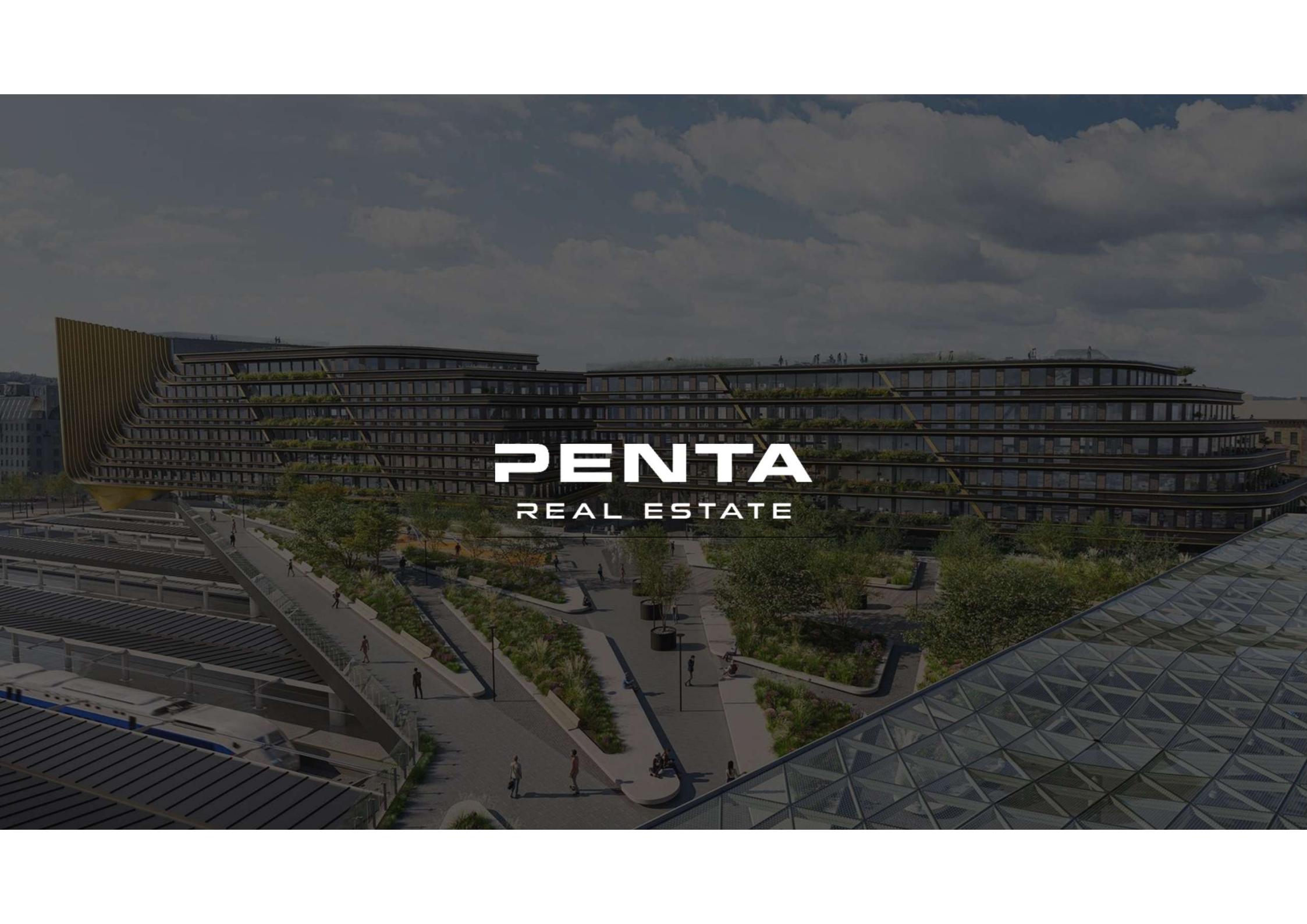
více na www.masaryckaspojuje.cz

masaryckaspojuje

„Spolupracujeme s veřejným sektorem a veřejností“

PENTA
REAL ESTATE



An aerial photograph of a modern architectural complex. The main building is a long, multi-story structure with a curved facade and numerous windows. It features a large, green roof with various plants and trees. To the left, there is a large, glass-enclosed structure with a curved, metallic-looking exterior. In the foreground, there is a paved area with a grid of lines, and a large, glass-enclosed structure with a curved, metallic-looking exterior. The sky is overcast with grey clouds.

PENTA

REAL ESTATE